



# Oficina en Alquiler

ALICIA M. DE JUSTO 550  
PUERTO MADERO

## Características

- Desarrollado en PB y 4 pisos.
- Batería de 2 ascensores.
- Grupo electrógeno de servicios generales.
- Aire acondicionado central.
- Control de acceso, vigilancia y CCTV
- Alarma contra incendios.
- Aire acondicionado central frío/calor con control individual.
- Luminarias.
- 8 baños generales hombre/mujer.
- Office.

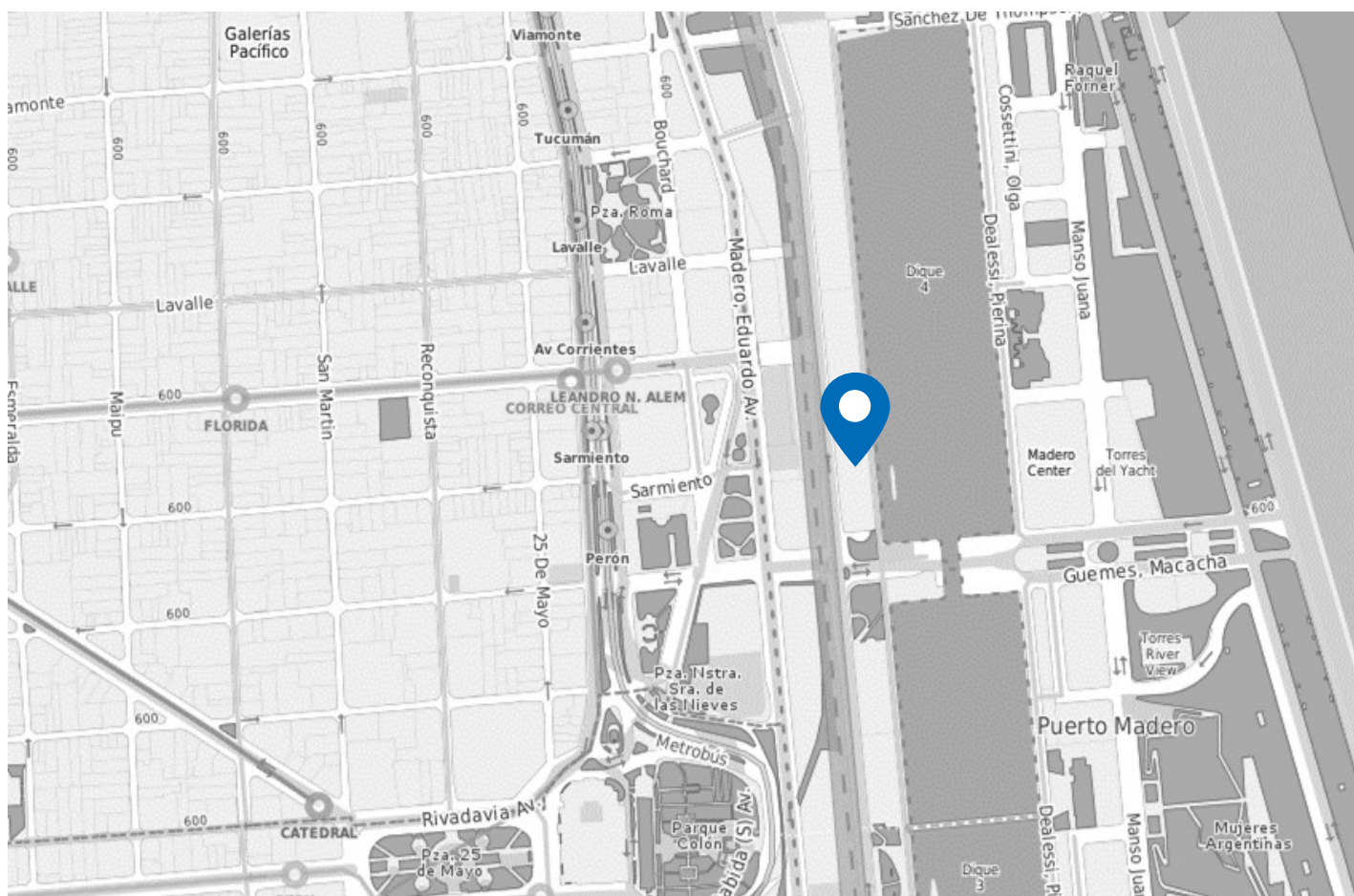
## Superficie y Precio

Piso	Superficie cubierta (m <sup>2</sup> )	Cocheras	Valor de alquiler (US\$ + Gastos + IVA)	Gastos (con expensas)
2°	935 + terraza	3	US\$ 21.505	AR\$ 241.825

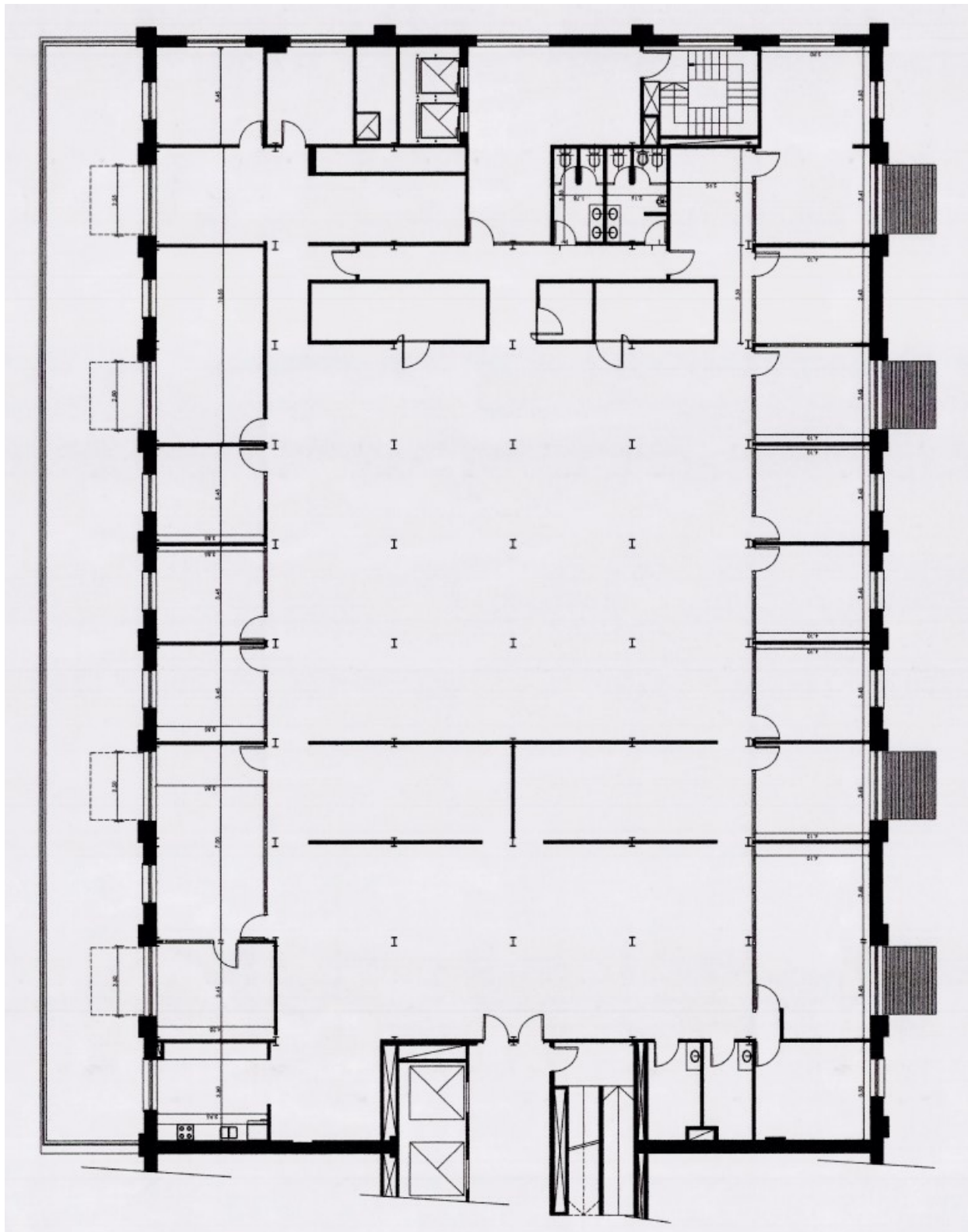
## Ubicación

-Ubicado en el Dique 4 de Puerto madero, sobre Alicia Moreau de Justo 550, entre Macacha Güemes y Trinidad Guevara.

-Excelente accesibilidad vehicular y a múltiples medios de transporte público como el subte y el Metrobús.



## Plano 2° Piso



# Imágenes



Para más información:

**Newmark Argentina**  
t 54-11-4311-9500  
info@ngbacre.com.ar

Los datos contenidos en esta publicación (precios, medidas, superficies, imágenes, etc.) sólo se proporcionan con fines informativos y no generan ninguna obligación contractual para BACRE S.A. (Newmark Argentina). Newmark Argentina no asume responsabilidad derivada del uso incorrecto, inapropiado o ilícito de la información publicada. Newmark Argentina no garantiza explícita ni implícitamente la exactitud de la información publicada. Toda la información deberá ser confirmada oportunamente con los correspondientes documentos registrales. La información contenida en la presente publicación está sujeta a modificaciones sin previo aviso. Se prohíbe cualquier reproducción total o parcial, por cualquier medio, sin la previa autorización de Newmark Argentina. CUCICBA Mat. N° 5646 Domingo Speranza | CMCPST Mat. N° 6028 Fernando Novoa